

Số: 467/TB-CCTHADS

Kiên Lương, ngày 15 tháng 08 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 442/QĐ-TCTHADS ngày 01 tháng 06 năm 2022 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 02226229/2022-PD/CT ngày 08/7/2022 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang thông báo Lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

#### 1. Thông tin người có tài sản:

- **Tên người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kiên Lương

- **Địa chỉ:** Đường Trục Lộ Chính, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang

#### 2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

- Tài sản của: bà Trần Thúy Liễu- sinh năm 1971, ông Phạm Duy Mến- sinh năm 1968, địa chỉ: ấp Song Chính, xã Bình Trị, huyện Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang. Cụ thể:

Quyền sử dụng đất diện tích 4.957,3m<sup>2</sup>, đất chuyên trồng lúa nước, thửa đất số 02; tờ bản đồ 60-2020; theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cây trồng trên đất số CY 656205 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang cấp ngày 20/10/2020; thời hạn sử dụng tháng 8/2065 đứng tên Trần Thúy Liễu, đất tọa lạc tại Tổ 3, ấp Song Chính, xã Bình Trị, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang. Tài sản trên đất 01(một) căn nhà tường xây nằm trong diện tích 4.957,3m<sup>2</sup> và cây trồng trên đất (gồm: 04 cây dừa; 04 cây me và 01 cây măng cầu).

Giá thẩm định là: **843.031.000đ** (Tám trăm bốn mươi ba triệu không trăm ba mươi một ngàn đồng).

#### 3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức bán đấu giá:

- Năng lực pháp lý.

- Năng lực kinh nghiệm.

- Năng lực tài chính. Theo Phụ Lục 2: Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các Tổ chức đấu giá tài sản (Ban hành kèm theo Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án).

#### 4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký Tổ chức bán đấu giá:

- **Thời gian đăng tải:** Từ ngày 15/8/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 25/8/2022 trên Trang thông tin Cục THADS, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- **Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm:** Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Đường Trục Lộ Chính, khu phố Ba Hòn, thị trấn Kiên Lương, huyện Kiên Lương, tỉnh Kiên Giang - điện thoại: 02973 854 784, hoặc CHV Trang sdt: 0913292036.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Cục THADS tỉnh để đăng tải;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHIẾP HÀNH VIÊN**

**Trần Thị Trang**